

DODATOK č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzavretá podľa § 116/1990 Zb.o nájme a podnájme nebytových priestorov s použitím Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2007 o nájme nebytových priestorov a pozemkov v intraviláne, ktoré sú vo vlastníctve obce Veľké Kosihy , medzi zmluvnými stranami dňa 19.12.2007

Prenajímateľ: **Obec Veľké Kosihy**
so sídlom: Veľké Kosihy, ul. Hlavná 125
zastúpená: Ing. Lajos CSÓKA, starosta obce
vo veci oprávnený jednať: Beáta Farkasová
bankové spojenie: Dexia banka a.s. pobočka Komárno
č. účtu: 3803375002/5600
IČO: 00306703

a

Nájomca: **Melinda Fitosová – FIMA**
so sídlom : 946 21 Veľké Kosihy, Gazdovská 206
IČO: 41610776
DIČ: 1028204826
Bankové spojenie : VÚB Komárno, č.ú. 1968485251/0200

V zmysle schváleného uznesenia z tretieho zasadania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 25.2.2011 v spojitosti so schváleným Všeobecne záväzným nariadením č. 1/2011 z 3.2.2011 , prijaté uznesením obecného zastupiteľstva č.3/2011 zo dňa 25.2.2011, zverejnené dňa 26.2.2011 s účinnosťou od 12.3.2011, sa znižuje nájomné nájomcovi za nebytový priestor o 50 %, čo predstavuje čiastku nájomného 41,45 Euro za celý rozsah prenajatej plochy mesačne.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení nasledovne:

článok V.

5.1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške: 497,40 EUR za 62,1 m² prenajatej plochy / ročne, čo celkom predstavuje čiastku nájomného 41,45 EUR za celý rozsah prenajatej plochy mesačne.

5.2. Cena za nájom / nájomné/ je splatné mesačne a to vopred najneskôr do 20-teho dňa mesiaca predchádzajúceho príslušnému mesiacu i bez doručenia faktúry alebo vyúčtovania prenajímateľa vo výške 41,45 EUR vedený v Dexia banke a.s. č.ú. 3803375002/5600 alebo deň prevzatia hotovosti do pokladnice prenajímateľa

V uvedených cenách nie je zahrnutá DPH.

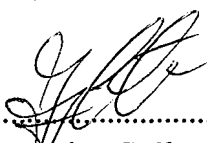
Ostatné časti vyššie uvedenej zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené a tento dodatok č. 1 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Tento dodatok zmluvy č. 1 sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca tri vyhotovenia.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom 15.3.2011.

Vo Veľkých Kosihách dňa 14.3.2011

Za prenajímateľa:


.....
Ing. Lajos Csóka
starosta obce



Za nájomcu:


.....
Melinda Fitosová